

Leibbrand Saisonpost

Titel-Thema:

Fachwerk sanieren
und erhalten

Referenzen:

Wohnung rundum
aufgewertet

Menschen für Leibbrand:

Silja Günther

Stoffe für den Herbst:

Warme Farben, edle
Materialien: Die Stoffe
für diesen Herbst



FACHWERKSANIERUNG MIT FINGERSPITZENGEFÜHL



Frank Krämer
Inhaber und
Geschäftsführer
von Leibbrand



Liebe Kunden und Freunde
von Leibbrand,

wenn das Wetter nass und grau
wird, verbringen wir wieder mehr Zeit
in unseren vier Wänden. Für gemütliche
Atmosphäre sorgen unsere
herbstlichen Stoffe.

Wer mehr möchte als neue Dekoration,
wird vielleicht bei unserem Referenzprojekt
fündig. Hier wurde eine
Wohnung rundum modernisiert.

Für alle Besitzer von Fachwerkhäusern
dürfte unser Titelthema von Interesse
sein. Unser staatlich geprüfter
Restaurator sieht ein historisches
Gebäude immer als Gesamtaufgabe,
bei der es mit einem neuen Anstrich
oft nicht getan ist.

Ich wünsche viel Spaß und Inspirationen
bei der Lektüre der Saisonpost.

Fachwerk kann Jahrhunderte überdauern – vorausgesetzt, es wird gut gepflegt und mit den richtigen Materialien saniert. Gut gemeinte, aber falsche Sanierungen können dagegen beträchtlichen Schaden anrichten. Die Flächen zwischen den Balken, die sogenannten Gefache, wurden früher mit einer verkneteten Masse aus Stroh und Lehm gefüllt. Balken wurden ohne Metallnägeln verbunden. Zusammengehalten werden sie mit Schlitz und Zapfen. Das Wissen und die Erfahrung unserer Restauratoren, Maler- und Stuckateurmeister garantiert Ihnen ein nachhaltiges Ergebnis.



Solche und ähnliche Schäden finden sich häufig unter alten Anstrichen. Kann das Holz eingedrungene Feuchtigkeit nicht ausreichend regulieren und wieder abgeben, entsteht zwangsläufig Fäulnis.



Manfred Schuler
(Maler- und Lackiermeister,
staatlich geprüfter Restaurator)
berät Sie gerne zu allen Fragen rund
um das Thema Fachwerk.
Rufen Sie an: 07181-92015-0



Fachwerkfassaden zu sanieren ist ein besonderes Handwerk. Wir übernehmen mit dieser wichtigen Aufgabe Verantwortung für unsere Kultur und tragen mit dazu bei, dass wertvolle historische Bausubstanz für uns und unsere Nachfahren erhalten bleibt. Eine Fachwerkfassade, bei der verschiedenste Baustoffe mit unterschiedlichen physikalischen Eigenschaften kombiniert sind, fordert bei der Sanierung oder Renovierung ein kompetentes und einfühlsames Vorgehen. Unsere Fachleute stehen dabei im Zentrum eines Netzwerks, das alle notwendigen Professionen und Kompetenzen miteinander verbindet.

Wasser: der größte Feind des Fachwerks

Eine Fachwerkfassade ist nicht wasserdicht. Aber das kann sie auch gar nicht sein. Weil sich die beiden Hauptbauteile Holz und Mauerwerk (Ausfachung) bei Einwirkung von Feuchtigkeit sehr unterschiedlich ausdehnen, werden an den Anschlüssen immer Fugen entstehen, in die Wasser eindringen kann. Bei sauberer Verarbeitung sind diese Fugen aber so ausgebildet, dass die eindringende Feuchtigkeit problemlos wieder aus Holz und Mauerwerk ausdampfen kann. Voraussetzung dafür ist eine fachgerechte Sanierung und nicht der unsachgemäße Versuch die Fassade „dicht zu machen“.

Erfahrung in allen Gefacharten

Unser Denkmalpflege-Team verfügt über langjährige Erfahrung in sämtlichen Gefacharten, vom Strohlehm auf Stakung bis zur Vollmörtelausfachung. Wir führen technische Untergrunduntersuchungen durch und empfehlen die historisch und technologisch richtige Konservierung und die Auswahl des richtigen Farbsystems mit klassischen Ölfarben und auch modernen Hybridsystemen. Selbstverständlich beherrschen wir die dafür notwendigen alten Techniken, wie zum Beispiel historische Maltechniken, Glanz- und Metallvergoldungen, sowie Maserier- und Marmorieretechniken.

Unser Restaurator übernimmt die Abstimmung mit dem Denkmalschutz. Wir wollen mit unserer Arbeit dem Denkmal gerecht werden. Unser staatlich geprüfter Restaurator, Maler- und Lackiermeister Manfred Schuler sieht ein historisches Gebäude stets als Gesamtgefüge von verschiedenen Materialien, nicht als zu bearbeitende Oberfläche. Dabei muss auf die verschiedenen alten Techniken und Materialien eingegangen werden. Alle Arbeiten werden nach den Vorgaben der Wissenschaftlich-Technischen Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege (WTA, Referat 8) umgesetzt.

FIT FÜR DIE NÄCHSTEN 20 JAHRE: WOHNUNG SANIERT UND MODERNISIERT

Leibbrand ist mehr als ein klassischer Maler- und Lackiererbetrieb. Bei umfangreichen Sanierungen kommen neben dem Maler eine Reihe weiterer Gewerke zum Einsatz, die wir größtenteils in unserem Unternehmen vereinen. Dazu gehört der Trockenbauer, der Stuckateur und der Raumausstatter. In jüngster Zeit durften wir unsere gewerkeübergreifenden Arbeiten bei dieser Wohnungssanierung unter Beweis stellen.



Anja Schulze
Maler- und Lackierermeisterin, Staatlich Geprüfte Gestalterin

„Bei Projekten mit verschiedenen Gewerken können wir bei Leibbrand auf eine Vielzahl an Spezialisten im eigenen Haus zurückgreifen. Sollten weitere Gewerke benötigt werden, haben wir ein eingespieltes Netzwerk von Firmen, die alle ihr Handwerk verstehen und den gleichen hohen Qualitätsanspruch wie wir haben. Unsere Projektleiter sind für Sie Ansprechpartner und koordinieren für Sie alle Arbeiten reibungslos.“



„Nach 18, 19 Jahren hast du dich an der ursprünglichen Raumgestaltung und Materialauswahl satt gesehen“, sagt die Bauherrin. Dann hat es noch zwei weitere Jahre gedauert, bis die Sanierung in Angriff genommen wurde. Ein besonders schwieriger Fall: der Kaminofen. Er ist an Ort und Stelle gemauert worden und kann nicht ohne weiteres durch einen neuen ersetzt werden. Die Gestalter von Leibbrand hatten auch dafür eine Lösung. Die Grundsubstanz wurde erhalten aber die Ornamente und der Rauputz entfernt. Ebenso die niedrige Bank im unteren Bereich, die eh nie zum Sitzen genutzt

wurde. Der Ofen erhielt eine streng geometrische Form und wurde mit einer Spachteltechnik veredelt. Aber auch der Rest der Räume erhielt eine neue, frische Optik. Die Wände wurden mit einem sehr anspruchsvollen Feinputz gestaltet. Die Blockrahmenelemente wurden weiß lackiert und lassen nichts mehr von der 80er Miefigkeit erkennen. Das Parkett besteht aus offenporigem Eichenholz mit Ästen und Rissen und vermittelt ein unvergleichlich angenehmes Barfuß-Gefühl. Lediglich der Familienhund hat sich noch nicht an den neuen Bodenbelag gewöhnt. Aber sicher hat er 18 bis 20 Jahre Zeit.



vorher



nachher

EINE FESTE GRÖSSE



In der ehemaligen DDR war es nicht ungewöhnlich Frauen in Berufen zu finden, die im Westen als „Männerberufe“ galten. So wundert es auch nicht, dass Silja Günther als Programmiererin in ihre berufliche Karriere startete. Als freundliche und den Menschen zugewandte Person passt sie so gar nicht zum Klischee des Computernerds. Sie begann ihre Ausbildung 1989 und arbeitete bis 1995 als Programmiererin in Gera. Nach der Insolvenz ihres Arbeitgebers im Zuge der Wiedervereinigung und den wirtschaftlichen Umwälzun-

gen in den neuen Ländern zog es sie und ihren Mann nach Oberfranken. Genauer gesagt zu Sto, einem der größten Farbenhersteller in Europa. Hier erinnerte sich Frau Günther auch wieder an das Malergeschäft ihres Großvaters. Hatte sie als Kind noch unbedarft zwischen den Farbkübeln gespielt, stieg sie nun professionell in den Verkauf von Farben und die Beratung der Kunden ein. „Eine Karriere als Maler und Lackierer kam für mich nicht in Frage. Ab der zweiten Stufe einer Leiter leide ich unter Höhenangst“, sagt Silja Günther mit einem

Lachen. Einen Mangel an horizontaler Beweglichkeit kann man ihr nicht vorwerfen. Nach einer weiteren beruflichen Veränderung zog die Familie Günther ins Remstal. Heute kann Silja Günther auf 10 Jahre Betriebszugehörigkeit zurückblicken. Von Anfang an war sie im Farbenmarkt Paletti beschäftigt, den sie heute verantwortlich leitet. In dieser Zeit gab es einige Veränderungen bei den Kollegen aber auch bei den Kunden: „Der Kunde von heute ist wesentlich informierter als noch vor 10 oder 15 Jahren. Heute ist außer fachlichem

Wissen eine gute Menschenkenntnis wichtig für jeden Verkäufer“. Auch bei den Materialien sind die Dinge ständig im Fluss. Frau Günther begrüßt die Rückbesinnung auf traditionelle Werkstoffe und die Entwicklung umweltfreundlicher Produkte. Apropos Umwelt: Diese erkundet Silja Günther besonders gerne mit dem Rad. Und das, obwohl ihr Mann KFZ-Mechaniker ist. Wenn es die Zeit zulässt, liest sie gerne ein Buch, besucht Musicals und kümmert sich um ihre drei Patenkinder. Möglicherweise bringt sie ihnen das Programmieren bei.

Foto: Volker Banadzitsch

STOFF-TRENDS: WARMER FARBEN, EDLE MATERIALIEN



Foto: Luiz



Foto: Fine-Textilverlag



Foto: Fine-Textilverlag

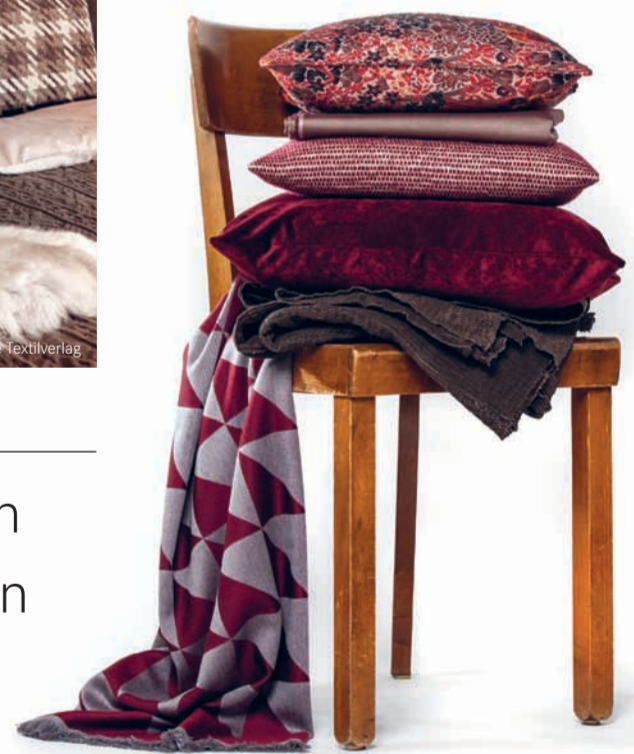


Foto: Luiz

Der Herbst steht vor der Tür und man zieht sich wieder öfter in die gemütlichen Ecken der Wohnung zurück. Schön, wenn man dort von warmen Stoffen, gemütlichen Kissen und Plaids erwartet wird. Wir hätten da einige Anregungen für Sie.

Stoffe sind so vielfältig wie die Menschen, die mit ihnen leben. Ob Vorhänge, Plissees, Bezugstoffe, Kissen oder Plaids: Bei unseren Stoffen verbindet sich aktuelles Design mit hochwertiger Qualität, an der Sie lange Freude haben. Mit Stoffen setzen Sie Akzente, ohne einen Raum komplett neu einrichten zu müssen. Lassen Sie sich von den aktuellen Kollektionen von vielen namhaften Herstellern inspirieren. Wir führen zum Beispiel Fine, Luiz, Christian Fischbacher, Creation Baumann, Höpke, Jab Anstoetz, Kinnasand und viele andere. Kissen und Decken sind das

Tüpfelchen auf Ihrem Sofa oder Sessel. Mit edlen Stoffen werden Kissen zu Schmuckstücken und laden zum Kuscheln ein. Unter unseren gemütlichen Decken lassen sich lange Herbstabende verbringen und sie zieren jeden Sessel und jedes Sofa. Wenn Sie Möbel mit abgenutzen oder altmodischen Bezugstoffen haben, denken Sie darüber nach, diese neu beziehen zu lassen, bevor diese auf den Müll wandern. Oft sind es Erbstücke oder edle Klassiker, die mit einem neuen Stoffkleid wieder für die nächsten Jahre strahlen. Individuell angefertigt ergänzen Kissen

Sofa oder Sessel und wirken auch als Solitär. Große Boden- und Sitzkissen setzen Akzente und schaffen gemütliche Sitzflächen. Formen und Farben von Kissen und Decken folgen Ihren Wünschen und sind inspiriert von den Trends unserer Zeit. Die Materialien sind je nach Bedarf schlicht, pflegeleicht oder ausgefallen und luxuriös. In unserem schau_raum möchten wir Sie gerne inspirieren. Und wenn Sie Ideen und Wünsche für Ihr Lieblingskissen oder Ihre Lieblingsdecke haben, helfen unsere Mitarbeiterinnen Ihnen, diese zu verwirklichen.



Peggy Rösch
Raumausstattermeisterin
peggy.roesch@leibbrand.de

„Gerade im Herbst sind schöne Stoffe ein Blickfang in jeder Wohnung. Sie laden dazu ein, wohlige Stunden auf dem Sofa zu genießen und das Schmuddelwetter draußen zu lassen. Mein Team im schau_raum hat für Sie die schönsten Stoffe zum Anschauen und Anfassen in einer umfangreichen Musterschau zusammengestellt. Gerne bemustern wir auch bei Ihnen vor Ort.“

ANSPRECHPARTNER FÜR IHRE FRAGEN: TELEFON 07181.92015-0



Manfred Schuler
Maler- und Lackierermeister
staatl. gepr. Restaurator
manfred.schuler@leibbrand.de



Peggy Rösch
Raumausstattermeisterin
peggy.roesch@leibbrand.de



Silja Günther
Fachberaterin Farbenmarkt
paletti@leibbrand.de



Karin Räßle*
Dipl. Ing. Fachrichtung
Innenarchitektur
karin.raeffle@leibbrand.de



Harald Gebhardt
Stuckateurmeister
harald.gebhardt@leibbrand.de



Martin Hoffmann*
Dipl.-Ing. FH
Gebäudeenergieberater,
Balkonsanierung
martin.hoffmann@leibbrand.de



Orlando Schulze
Maler- und Lackierermeister
orlando.schulze@leibbrand.de



Jürgen Rössler
Bodenbeschichtung und
Betonsanierung
juergen.roessler
@betec-beschichtung.de



Florian Muff
Maler- und Lackierermeister
florian.muff@leibbrand.de



Frank Krämer
Maler- und Lackierermeister
Inhaber, Geschäftsführer
frank.kraemer@leibbrand.de

*freie Mitarbeiter



Intelligentes Wohnen gewährleistet Einbruchschutz rundum. Nie wieder Angst vor Einbrechern. Durch vernetzte Sicherheitstechnik können Sie beruhigt in den Urlaub fahren und gut schlafen.

Konkret heißt das, dass in Ihrer Abwesenheit Lichtveränderungen im Haus und Rolladenbewegungen simuliert werden. Bei ungebetenem Besuch werden die Bewegungen mit der Kamera aufgezeichnet und Sie oder ein Wachunternehmen informiert.

Lutherstraße 65
73614 Schorndorf
Fon 07181-977980
www.teldanet.de



 **teldanet**

BETEC: DER SPEZIALBETRIEB FÜR INDUSTRIE- BODENBESCHICHTUNGEN VON LEIBBRAND

Betec ist ein Unternehmen mit umfassendem Know-how für den Aufbau und die Sanierung von Industrieböden. Wir beschichten Böden je nach Nutzungsbereich und Anforderung. Ölresistent und belastbar in der Produktion, mit rutschhemmender Struktur in Nassbereichen oder edel und pflegeleicht in Ihren Büroräumen. Profitieren Sie von unserer jahrzehntelangen Erfahrung.

Wir sanieren Ihre Industriehallen und Produktionsstandorte bei minimaler Beeinträchtigung Ihrer Produktion. Schnell und gründlich sanieren unsere Teams übers Wochenende oder in Ihren Betriebsferien. Wir machen Ihnen verbindliche Angebote und einen Terminplan, auf den Sie sich verlassen können. Unsere Spezialisten von Betec haben viel Erfahrung in der Beschichtung und Versiegelung von Fußböden. Auch bei problematischen, etwa ölverunreinigten oder verschmutzten Untergründen. Wir verwenden ausschließlich erprobtes Werkzeug und Material. Dabei arbeiten wir kosteneffektiv, zuverlässig, termintreu und flexibel. Wir vermeiden Schadstoffe und entsorgen umweltgerecht. Service, Wartung und Instandhaltung gehören ebenso zu unseren Arbeitsbereichen wie die anschließende Reinigung. Wir bieten alle Arbeiten aus einer Hand, sind TÜV zertifiziert und präqualifiziert. Fragen Sie nach unseren Referenzen.



Foto: Banaditsch



Foto: Leibbrand

SAISONPOST REGELMÄSSIG ERHALTEN?



Sie möchten die Leibbrand Saisonpost regelmäßig erhalten? Dann können Sie sich jetzt online registrieren und die Saisonpost per Post oder per Email abonnieren: www.leibbrand.de

Öffnungszeiten
Montag bis Freitag 8:00 bis 18:00 Uhr
Samstag 8:00 bis 13:00 Uhr



- » Maler und Stuckateure
- » Paletti Farbenmarkt
- » schau_raum Raumausstattung
- » Betec Beton-, Boden- und Balkonsanierung

U. Leibbrand GmbH
Lutherstraße 65
73614 Schorndorf
Fon 07181-9 2015-0
Fax 07181-9 2015-4

Angebote nicht kombinierbar. Alle Produktpreise sind Abholpreise. Produktangebote gelten nur für Selbstverarbeitung. Alle Preise inkl. 19% MwSt.



Gestaltung und Layout: b-plus-media.de